



COMUNE DI GADONI PROVINCIA DI NUORO

N° Reg. Settore 211
Del 28/12/2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

NUMERO REGISTRO GENERALE 595 DEL 28/12/2018

SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALI - CIG Z8E267EE0A -AFFIDAMENTO ALLA DITTA GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

VISTA la L. 241/90 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il D.lgs. 50/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 56/2017 recante "*Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016*";

VISTO il D.M. 49/2018;

VISTA la L.136/2010 e s.m.i., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2016, con il quale viene attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo e di tutti i servizi ad esso collegati;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e il bilancio pluriennale per il periodo 2018/2020, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 4 del 29.03.2018, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018-2020, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 20 del 10.05.2018;

VISTA la variazione al bilancio di previsione 2018/2020 di cui alla deliberazione di C.C. n. 23 del 29.11.2018;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Gadoni compete gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento presenti negli edifici di proprietà comunale;
- da normativa vigente è richiesto che venga individuato un terzo esterno all'Ente per la conduzione e gestione degli impianti di che trattasi;
- si è proceduto ad individuare e contrarre con apposito operatore economico per il fine sopra proposto;

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 207 del 24.12.2018** di settore - n. 591/2018 del registro generale - in cui veniva avviato il procedimento a contrarre per l'affidamento del servizio in oggetto, con importo a base d'asta di **€ 5.700,00 oltre iva**;

DATO ATTO che l'intervento in questione non può essere svolto in amministrazione diretta per mancanza di materiali, mezzi d'opera e personale per l'espletamento dello stesso;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.lgs. 50/2016, dove si evince che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 e di lavori inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

VISTO L'articolo 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, "Regole applicabili alle comunicazioni", che ha introdotto l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e operatori economici in tutta la fase di gara e l'art. 40 del D.Lgs.50/2016 che recepisce e dispone di attuare tali modalità alle Centrali di Committenza e alle altre stazioni appaltanti a partire dal 18.10.2018;

CONSIDERATO per la Regione Autonoma della Sardegna è presente il soggetto aggregatore regionale denominato CAT SARDEGNA (delibera n.784/2016 di ANAC recante "Elenco dei soggetti aggregatori) rende possibile a tutte le stazioni appaltanti

l'immediato svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma digitale, nel rispetto dei requisiti di legge;

CONSIDERATO altresì, in diritto, a quanto disposto dall'ANAC nelle "Linee guida n.4 attuative del nuovo Codice degli appalti, per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria (G.U. serie n.274 del 23.11.2016);

VISTO che nel CAT SARDEGNA è stata individuata la categoria merceologica per l'espletamento dell'intervento di che trattasi;

RITENUTO, pertanto procedere a contrarre col presente provvedimento in maniera autonoma mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 commi 2-14, 36 comma 2, lett. a) e 37, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 sulla base dell'offerta economica più vantaggiosa col criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, stabilendo che la modalità di individuazione degli stessi ricorra mediante procedura telematica del CAT SARDEGNA attraverso la consultazione del relativo elenco degli O.E. messo a disposizione alle S.A., nonché dall'elenco degli O.E. detenuto da questo Ente, garantendo un adempimento più celere e in forma semplificata rispettando i principi di economicità, efficienza, speditezza e proporzionalità, in quanto i tempi imposti dalle procedure ordinarie non consentirebbero alla immediata esigenze di questo Ente di provvedere, in tempi brevi, alla copertura del servizio proposto oltre al rispetto dei vincoli di bilancio;

RITENUTO, per le motivazioni sopra espresse, di ricorrere al servizio mediante procedura telematica col CAT SARDEGNA tramite richiesta di proposta economica a idoneo operatore economico, individuato sulla tipologia di incarichi simili già eseguiti per la stessa fascia d'importo e per interventi analoghi anche presso altre Pubbliche Amministrazioni, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, 34 e 42 del codice dei contratti pubblici assicurando anche l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

DATO ATTO che nell'eseguire il predetto servizio vengono rispettati i criteri di sostenibilità energetica e ambientali di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che tra gli O.E. presenti sul CAT SARDEGNA è stata individuata la **Ditta Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c.**, con sede legale a Belvì in Viale IV Novembre 08030 P.I./C.F. 01104050917, attingendo dall'elenco degli operatori economici del soggetto aggregatore CAT SARDEGNA dove, mediante lo stesso, è stato richiesto di presentare la propria offerta economica in quanto risponde alle esigenze di questo Ente sulla base del possesso dei requisiti tecnico-organizzativo, economico-finanziario e morale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e alla tipologia di servizi/lavori già eseguiti;

CONSIDERATO che è stata avviata la richiesta d'offerta sul CAT SARDEGNA con codice gara **n. rfq_330119 del 24.12.2018** con la quale è stato chiesto di negoziare, al ribasso, l'importo di **€ 5.200,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza**;

VISTA l'offerta proposta dalla **Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c.**, pervenuta entro i termini sul portale telematico di CAT SARDEGNA, dell'importo netto di **€ 4.939,95 oltre IVA e oneri per la sicurezza**, avendo proposto un ribasso pari al **5,001%**;

ACCERTATO che la suddetta offerta risulta congrua e vantaggiosa per questo Ente in

riferimento alla tipologia dell'intervento da realizzare con il rapporto qualità/prezzo, al prezzario regionale dei lavori pubblici vigente, ai prezzi correnti di mercato per interventi analoghi applicati da altri operatori economici o ad altre Pubbliche Amministrazioni;

RITENUTO, pertanto, di procedere con l'ordinativo mediante la suddetta richiesta d'offerta diretta del servizio di che trattasi, con la **Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c.**;

VISTA la disponibilità finanziaria presente nei seguenti capitoli:

- ✓ Cap. 140/10/1/6/1 bilancio finanziario 2018/2020;
- ✓ Cap. 1460/10/1 bilancio finanziario 2018/2020;
- ✓ Cap. 2120/20/1 bilancio finanziario 2018/2020;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva, come da atti di ufficio, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, dove si evince che la **Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c**, **risulta essere in regola** con i versamenti degli oneri assicurativi e previdenziali fino al **06.02.2019**;

ACCERTATO il possesso dei requisiti della **Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c** di carattere tecnico-organizzativo, economico-finanziario e morali ai sensi dell'art. 80 e 83 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato acquisito, presso il sistema gestito da ANAC, il seguente codice: **CIG Z8E267EE0A**;

DATO ATTO che non vi sono i presupposti di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che i dati contenuti nella presente sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell'applicazione del codice della privacy D.Lgs 196/2003;

VERIFICATA la compatibilità del presente provvedimento con le regole di finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9 comma 2 della L. 03.08.2009, n° 102;

RITENUTO necessario e opportuno procedere in merito;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1. DI APPROVARE l'offerta economica proposta dalla Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c per un importo complessivo di € 6.636,74** di cui € 4.939,95 per servizio, € 500,00 per oneri di sicurezza ed € 1.196,79 per IVA al 22% inclusa;
- 2. DI AFFIDARE l'intervento denominato SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALI alla Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c.**, con sede legale a Belvì in Viale IV Novembre 08030 P.I./C.F. 01104050917, **per l'importo**

complessivo di € 6.636,74 IVA al 22% inclusa ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, 36 comma 2, lett. a) e 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3. APPROVARE il quadro economico finanziario così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
A1	SERVIZIO	€ 5.200,00
A2	sicurezza	€ 500,00
A3	totale	€ 5.700,00
A	IMPORTO SERVIZIO A BASE D'ASTA	€ 5.700,00
	<i>Importo ribassato proposto in sede d'offerta (-5,001%)</i>	<i>€ 4.939,95</i>
A4	Importo aggiudicato	€ 5.439,95
	Economie da ribasso d'asta (a lordo)	€ 317,26
B2	IVA (22% su A4)	€ 1.196,79
B3	Funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016 (2% su A)	€ 114,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.628,05
C	TOTALE INTERVENTO	€ 7.068,00

4. DI IMPEGNARE a favore della **Ditta GIORGI Rag. SILVIO & C. s.n.c.**, la somma di cui al punto 2 nei seguenti capitoli:

- ✓ € 126,46 Cap. 140/10/1/ bilancio finanziario 2018;
- ✓ € 1.708,79 Cap. 140/10/1 bilancio finanziario 2019;
- ✓ € 1.602,30 Cap. 140/10/1 bilancio finanziario 2020;
- ✓ € 800,24 Cap. 1460/10/1 bilancio finanziario 2019;
- ✓ € 800,25 Cap. 1460/10/1 bilancio finanziario 2020;
- ✓ € 800,25 Cap. 2120/20/1 bilancio finanziario 2019;
- ✓ € 800,25 Cap. 2120/20/1 bilancio finanziario 2020;

5. DI STABILIRE a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i.:

6. l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

7. l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

8. DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di competenza;

9. **DI DARE ATTO** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*, verranno pubblicati, da parte dell'incaricato alle pubblicazioni, sull'Albo Pretorio online del Comune di Gadoni, nonché nell'apposita sezione *“Amministrazione trasparente – bandi di gare e contratti”* in [“Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'art. 5 del dlgs n. 50/2016”](#) come dal sopracitato decreto e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Per. Ind. Nicola SANNA

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Avv. Francesco Mario PEDDIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)
Visto, si esprime parere favorevole**

Gadoni, 28/12/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr.ssa Mereu Angela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 18/01/2019

Gadoni, 18/01/2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
MANCA CANDIDO