



## COMUNE DI GADONI PROVINCIA DI NUORO

N° Reg. Settore 203  
Del 21/12/2018

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

NUMERO REGISTRO GENERALE 590 DEL 27/12/2018

**APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ACCERTATO SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO 2017 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI: b) SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO - CUP J75B18001840004 – CIG ZCD2678862 -DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO GENERALE D'INTERVENTO, SCHEMA DI LETTERA DI INVITO E MODULISTICA COMPLEMENTARE -PRENOTAZIONE IMPEGNO DI**

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

**VISTA** la L. 241/90 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

**VISTO** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 56/2017 recante *“Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016”*;

**VISTO** il D.M. 49/2018;

**VISTA** la L.136/2010 e s.m.i., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità comunale;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2016, con il quale viene attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo e di tutti i servizi ad esso collegati;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e il bilancio pluriennale per il periodo 2018/2020, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 4 del 29.03.2018, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** il piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018-2020, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 20 del 10.05.2018;

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di G.C. n. 22 del 22.05.2018 veniva approvata la variazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2018/2020 per l'applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2017, per procedere alla programmazione di una quota dell'avanzo di amministrazione, per diversi lavori, per l'ammontare complessivo di € 500.610,48;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 22/05/2018 veniva approvata la variazione al bilancio di previsione 2018-2020 Applicazione dell'avanzo di Amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2017;
- nella programmazione dei lavori di cui all'avanzo di amministrazione sono compresi interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici che ospitano la scuola dell'infanzia, per l'ammontare complessivo dell'intervento di € 23.206,34, e la scuola secondaria di primo grado per l'ammontare complessivo dell'intervento di € 38.756,98;
- con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n.583 del 20.12.2018 veniva nominato il gruppo di lavoro interno all'Ente attribuendo al dipendente Per. Ind. Nicola Sanna l'incarico di RUP e al dipendente Arch. Giuseppe Loche l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 20.12.2018 veniva approvato il progetto esecutivo;
- per dare avvio all'intervento in questione si debba provvedere ad individuare e contrarre con apposito operatore economico per realizzare quanto proposto;

**DATO ATTO** che i lavori di cui all'intervento in questione non possono essere svolti in amministrazione diretta per mancanza di materiali, mezzi d'opera e personale qualificato per l'espletamento dello stesso;

**CONSIDERATO** che l'intervento proposto, in riferimento alle somme disponibili per la realizzazione dello stesso, ammonta complessivamente a **lordi € 38.756,98**;

**VISTI** gli elaborati progettuali, dai quali si evince che la spesa stimata per la realizzazione delle opere ammonta a **€ 30.402,20 oltre iva**, pertanto al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, eseguita in riferimento al prezzario regionale dei lavori pubblici vigente, ai prezzi correnti di mercato ed a interventi analoghi eseguiti da altre Pubbliche Amministrazioni;

**VISTO** l'art. 37 comma 1 del D.lgs. 50/2016, dove si evince che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**CONSIDERATO** che il Comune di Gadoni soddisfa i requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 50/2016 in quanto iscritto all'AUSA col n.0000157003;

**RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni per i procedimenti di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 e s.m.i. in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 e s.m.i. , che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTO** quanto disposto dall'ANAC nelle "Linee guida n.1 e 4", per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

**RILEVATO** che alla data odierna non esistono convenzioni CONSIP attive per le opere da realizzare relativi all'intervento proposto;

**RILEVATO**, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 c. 2 L. 180/2011, che l'intervento in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni in quanto trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente; la suddivisione può rischiare di rendere l'esecuzione eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa; l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto; i costi di transazione e di gestione dell'appalto con più appaltatori potrebbero comportare oneri tali da compensare gli eventuali benefici ottenibili dalla suddivisione in lotti;

**VISTO** L'articolo 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, "Regole applicabili alle comunicazioni", che ha introdotto l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e operatori economici in tutta la fase di gara e l'art. 40 del D.Lgs.50/2016 che recepisce e dispone di attuare tali modalità alle Centrali di Committenza e alle altre stazioni appaltanti a partire dal 18.10.2018;

**CONSIDERATO** per la Regione Autonoma della Sardegna è presente il soggetto aggregatore regionale denominato CAT SARDEGNA (delibera n.784/2016 di ANAC recante "Elenco dei soggetti aggregatori) rende possibile a tutte le stazioni appaltanti l'immediato svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma digitale, nel rispetto dei requisiti di legge;

**RITENUTO**, pertanto procedere a contrarre col presente provvedimento in maniera autonoma mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 commi 2-14, 36 comma 2, lett. a) e 37, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 sulla base dell'offerta economica più vantaggiosa col criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, stabilendo che la modalità di individuazione degli stessi ricorra mediante procedura telematica del CAT SARDEGNA attraverso la consultazione del relativo elenco degli O.E. messo a disposizione alle S.A., nonché dall'elenco degli O.E. detenuto da questo Ente, garantendo un adempimento più celere e in forma semplificata rispettando i principi di economicità, efficienza, speditezza e proporzionalità, in quanto i tempi imposti dalle procedure ordinarie non consentirebbero alla immediata esigenze di questo Ente di provvedere, in tempi brevi, all'intervento proposto oltre al rispetto dei vincoli di bilancio;

**STABILITO** inoltre che gli O.E. da selezionare saranno valutati sulla tipologia di incarichi simili già eseguiti per la stessa fascia d'importo e per interventi analoghi anche presso altre Pubbliche Amministrazioni, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, 34 e 42 del codice dei contratti pubblici;

**DATO ATTO** che il predetto intervento rientra nelle categorie riportate all'art. 34 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** l'art. 32 comma 2, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 (*Fasi delle procedure di affidamento*);

*2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";*

**VISTO** l'art. 192. Del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. (*Determinazioni a contrattare e relative procedure*) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali che recita testualmente:

1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

**CONSIDERATO** che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del servizio di cui all'oggetto:

<b>Oggetto del contratto</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	lavori di manutenzione straordinaria scuola secondaria di primo grado
<b>Fine da perseguire</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	preservare nel tempo l'integrità dell'edificio
<b>Forma del contratto</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b; Art. 32 c.14 del D.Lgs. 50/2016	apposito scambio di lettere tramite pec tra l'Ente e l'O.E. affidatario con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione dell'incarico
<b>Clausole essenziali</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Sono quelle definite nello scambio di lettere tra l'Ente e l'O.E. affidatario con cui la stazione appaltante dispone dell'intervento
<b>Criterio di selezione dell'operatore economico</b>	Art. 32 c. 2-14; 36 c.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016	Mediante affidamento diretto in base alle linee guida ANAC (Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti)
<b>Criterio di selezione delle offerte</b>	Art. 95 D.Lgs. 50/2016	Criterio del minor prezzo;

**VISTA** la disponibilità finanziaria presente nel capitolo **7230/32/1** del bilancio finanziario 2018;

**RITENUTO**, pertanto, al fine di dare avvio all'individuazione dell'operatore economico per l'affidamenti dell'esecuzione dei suddetti lavori, di prenotare impegno di spesa per complessivi **€ 38.756,98** come illustrato nel seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO LAVORI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANTE-AFFIDAMENTO</b>		
<b>A1</b>	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 29.516,70
<b>A2</b>	Oneri sicurezza	€ 885,50
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 30.402,20</b>
	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
<b>B1</b>	IVA su lavori 22%(A)	€ 6.688,48
<b>B2</b>	Imprevisti	€ 1.058,25
<b>B3</b>	Funzioni tecniche art 113 D.Lgs 50/2016	€ 608,05
<b>B</b>	<b>TOT.SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 8.354,78</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 38.756,98</b>

**DATO ATTO** che è stato acquisito, presso il sistema gestito dal CIPE e ANAC, i seguenti codici: **CUP J75B18001840004 - CIG ZCD2678862**;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si necessita la nomina di un Responsabile del Procedimento per ogni avvio di procedura;

**VERIFICATA** la compatibilità del presente provvedimento con le regole di finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9 comma 2 della L. 03.08.2009, n° 102;

**DATO ATTO** che i dati contenuti nel presente provvedimento sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell'applicazione del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i.;

**RITENUTO** necessario e opportuno procedere in merito;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1. DI PROCEDERE A CONTRARRE** per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato **APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ACCERTATO SULLA BASE DEL RENDICONTO DELL'ESERCIZIO 2017 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO** mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 32 commi 2-14, 36 comma 2, lett. a) e 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui all'art. 40 del medesimo decreto legislativo;
- 2. DI STABILIRE** che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 32 comma 2, del D. Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa;
- 3. DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito con la modulistica complementare e il seguente quadro economico generale d'intervento per la realizzazione delle opere proposte:

<b>QUADRO ECONOMICO LAVORI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANTE-AFFIDAMENTO</b>		
		€
<b>A1</b>	Importo lavori soggetto a ribasso	29.516,70
		€
<b>A2</b>	Oneri sicurezza	885,50
		€
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>30.402,20</b>
	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
<b>B1</b>	IVA su lavori 22%(A)	€ 6.688,48
<b>B2</b>	Imprevisti	€

		1.058,25
<b>B3</b>	Funzioni tecniche art 113 D.Lgs 50/2016	€ 608,05
<b>B</b>	<b>TOT.SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 8.354,78</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 38.756,98</b>

4. **DI PRENOTARE IMPEGNO DI SPESA per complessivi € 38.756,98 sul cap. 7230/32/1** del bilancio finanziario 2018;
5. **DI STABILIRE** a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e s.m.i.:
  - a. l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
  - b. l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
6. **NOMINARE**, contestualmente al presente provvedimento, Responsabile del procedimento il Per. Ind. Nicola Sanna;
7. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di competenza;
8. **DI DARE ATTO** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"*, verranno pubblicati, da parte dell'incaricato alle pubblicazioni, sull'Albo Pretorio online del Comune di Gadoni, nonché nell'apposita sezione *"Amministrazione trasparente – bandi di gare e contratti"* in ["Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'art. 5 del dlgs n. 50/2016"](#) come dal sopracitato decreto e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to Per. Ind. Nicola SANNA

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
F.to Avv. Francesco Mario PEDDIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile  
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)  
Visto, si esprime parere favorevole**

Gadoni, 27/12/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dr.ssa Mereu Angela

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 18/01/2019

Gadoni, 18/01/2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
MANCA CANDIDO