



COMUNE DI GADONI

(Provincia di Nuoro)

Servizio Tecnico Comunale

Piazza Santa Maria, 1 – 08030 GADONI tel.0784627027 – fax 0784625933

mail: gadoniutc@gmail.com – ufficiotecnico@comune.gadoni.nu.it –

serviziotecnico@pec.comune.gadoni.nu.it

Prot. 9094

del 11 6 APR. 2014

AVVISO PUBBLICO

DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 122, COMMA 7 E ART. 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI I – LOTTO" Codice CUP J73E10000080004 – Codice CIG 5629330E0F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO RENDE NOTO

Che, in esecuzione della determinazione n. 170 del 15/04/2014 (N° reg. settore 38 del 27/02/2014), questa Stazione Appaltante intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi degli art. 122, comma 7 e 57, comma 6 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., per l'assegnazione dell'esecuzione dei lavori di "COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI I LOTTO".

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Importo complessivo dell'appalto : €. 138.136,48 così suddiviso:

- €.107.978,45 importo soggetto a ribasso;
- €. 24.318,03 importo della manodopera inclusa nei lavori e non soggetta a ribasso d'asta;
- €. 5.840,00 oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta;

Categoria prevalente: OG1 – edifici civili e industriali (opere prevalenti a qualificazione obbligatoria);

Il **subappalto**, relativamente alla categoria prevalente, è ammesso nel limite del 20% relativamente all'importo complessivo del contratto (art. 118 D. Lgs.163/2006 – art. 170 D.P.R. 207/2010).

Le lavorazioni previste per la realizzazione delle opere sono schematicamente riassunte come segue:

Realizzazione delle nuove tribune da collocare all'interno della scarpata di monte adiacente al campo, realizzate in calcestruzzo armato gettato in opera con le sole travi longitudinali seduta prefabbricate, mentre le mensole in aggetto, sia a monte che a valle saranno realizzate con solaio latero-cemento di spessore pari a cm 25 (20 cm di pignatte in laterizio + 5 cm di soletta in cls). La capienza stimata è in circa 210 spettatori. L'accesso ai nuovi spalti avverrà dalla strada di collegamento a monte. Si procederà alla ristrutturazione degli spogliatoi, nel quale si intende effettuare la sostituzione degli infissi, la sistemazione e messa a norma degli impianti idrici ed elettrici, e la tinteggiatura delle pareti interne ed esterne, la ristrutturazione dei servizi igienici e l'aumento in numero di piatto dolce adibiti agli spogliatoi dei locali ed ospiti. Inoltre si sostituirà la recinzione esistente.

Per ove non chiaramente esplicitato si rimanda agli elaborati progettuali reperibili on line al seguente link:
<http://www.comune.gadoni.nu.it/document/atti.asp?ta=32>

Modalità di determinazione del corrispettivo: "a misura" ai sensi dell'art. 53 comma 4 del codice dei contratti e dell'art. 43, comma 7, del D.P.R. 207/2010;

Requisiti di partecipazione: Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti in possesso dei seguenti requisiti generali e di qualificazione economica e tecnica previsti dalla legislazione vigente. Sono dunque ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90. Il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi alle categorie previste nella manifestazione di interesse ed è di seguito sintetizzato:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei: **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**

I Partecipanti devono altresì essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti di cui sopra, possono presentare manifestazione di interesse utilizzando il modello allegato al presente avviso, che dovrà pervenire a mezzo del servizio postale, a mano o tramite PEC ai seguenti recapiti:

COMUNE DI GADONI – Servizio tecnico – Piazza Santa Maria, 1 08030 GADONI; – pec : protocollo@pec.comune.gadoni.nu.it

entro le ore 12:00 del giorno 07 maggio 2014

NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE LE ISTANZE CHE, PER QUALUNQUE MOTIVO, NON SIANO PERVENUTE ENTRO LA DATA DI SCADENZA, ANCHE SE SOSTITUTIVE O AGGIUNTIVE DI QUELLE GIA' RICEVUTE. Il recapito tempestivo resta a carico esclusivo del mittente rimanendo esclusa qualsiasi responsabilità della Stazione Appaltante in caso di disguidi postali o quando, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga a destinazione entro il termine di scadenza.

Le manifestazioni inviate tramite pec dovranno essere firmate digitalmente.

Alla richiesta di partecipazione NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122 - comma 9 del D.Lgs. n.163/2006;

NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA:

L'invito sarà rivolto ad un numero massimo di 10 ditte.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l'Amministrazione individuerà gli operatori tramite sorteggio (in osservanza a quanto

previsto nell'art. 13 comma 2 lett.b) del D. Lgs. 163/2006, l'accesso ai nominativi delle ditte, che hanno manifestato il proprio interesse, sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche), tra gli aspiranti operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato, ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti a cui rivolgere l'invito alla procedura medesima, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. L'elenco degli operatori verrà formato a seguito di **sorteggio pubblico (alla presenza di almeno due testimoni)** che avrà luogo il **giorno 16 maggio 2014, alle ore 9:30** presso la sede Comunale Piazza Santa Maria, 1 presumibilmente nella sala consiliare (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a dieci). Il sorteggio prevede l'estrazione di un numero minimo di 10 (dieci) candidati. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Unione. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato. Il giorno precedente il sorteggio, dalle ore 8,30 alle ore 13,00 i partecipanti mediante l'utilizzo della propria pec aziendale potranno richiedere all'indirizzo: serviziotecnico@comune.gadoni.nu.it il numero a loro associato. La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla gara ulteriori concorrenti qualora il numero degli operatori economici richiedenti ed in possesso dei requisiti fosse inferiore al numero predetto. Le lettere d'invito saranno spedite ai soggetti selezionati **mediante PEC** solo in casi di malfunzionamento si farà ricorso alla lettera raccomandata A.R.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovrà essere dichiarata e accertata in occasione della procedura negoziata. Solo nel caso in cui la procedura negoziata verrà bandita dopo il 30/06/2014 La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara. Occorre dunque che gli operatori economici si siano abilitati.

È comunque fatta salva, qualora ricorrano le condizioni, la facoltà della Stazione Appaltante di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero di soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Gadoni che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

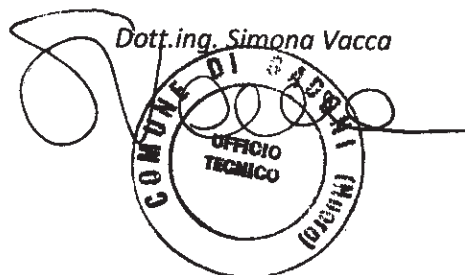
I dati non verranno comunicati a terzi. Il Responsabile del trattamento dei dati è il dott.ing. Simona Vacca. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento d o t t . i n g . S i m o n a V a c c a al Tel. 0784/627027 , Fax 0784/625933,mail: gadonituc@gmail.com, servizio tecnico@pec.comune.gadoni.nu.it o presso gli uffici comunali, previo appuntamento.

Gli elaborati progettuali possono essere reperiti al seguente link:
<http://www.comune.gadoni.nu.it/document/atti.asp?ta=32>

Gadoni, 16 aprile 2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Dott.ing. Simona Vacca



Publicatio off: 16/04/14 Fino al 07/05/14

Requisiti



AI COMUNE di GADONI
Servizio Tecnico
Piazza Santa Maria,1
08030 GADONI (NU)

Oggetto: " **COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI I – LOTTO**" Codice CUP J73E10000080004 –
Codice CIG 5629330E0F Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ex art. 122,
comma 7, del Decreto Legislativo 4 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

Il sottoscritto, nato a il
....., in qualità
di.....
dell'impresa/società/ATI

.....
.....
.....

con sede in.....Via/P.zza

con codice fiscale n con partita IVA n...

con codice attività n.-

IN POSSESSO

- dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i;

di attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 e/o superiore,

o

dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in riferimento alla categoria OG1 per l'importo di €. **138.136,48**

accettando tutte le condizioni previste nell'avviso di indagine

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Data _____

Timbro e firma

N.B. Allegare documento di riconoscimento in corso di validità ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000